



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2024 № 1505
с.Еткуль

Об утверждении муниципальной программы «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Еткульского муниципального района №904 от 31.07.2024г. «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Еткульского муниципального района, их формировании и реализации», руководствуясь Уставом Еткульского муниципального района,

администрация Еткульского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района» (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.
3. Отделу информационных технологий администрации Еткульского муниципального района (М.А. Ярушин) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района в сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Еткульского муниципального района Д.И.Кучерука.

Глава Еткульского
муниципального района

Ю.В. Кузьменков

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Еткульского муниципального района
от 13.11.2024г. №1505

Муниципальная программа
«Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем
состоянии на территории Еткульского муниципального района»

Раздел I. Стратегические приоритеты муниципальной программы
«Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем
состоянии на территории Еткульского муниципального района»

1. Оценка текущего состояния в области градостроительного регулирования
на территории Еткульского муниципального района

Мероприятия программы направлены на осуществление градостроительной деятельности в соответствии с полномочиями Еткульского муниципального района, на решение проблемы отсутствия в достаточном количестве земельных участков для жилищного строительства. Обеспечение доступным и комфортным жильем остается одним из самых актуальных вопросов для граждан Российской Федерации, в том числе и для жителей Еткульского муниципального района Челябинской области. Необходимо создать основу для сбалансированного развития района. Важнейшим этапом в решении этой задачи является оптимизация документов и процедур территориального планирования, градостроительного и социально-экономического развития территорий, установление возможности проведения единой градостроительной политики в населенных пунктах.

В 2023 году при реализации программы «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района» на 2021-2023 годы разработаны проекты внесения изменений в генеральный план Белоносковского, Новобатуринского, Коелгинского и Печенкинского сельских поселений.

В настоящее время остро стоит проблема в отсутствии необходимой градостроительной документации в Бектышском, Белоусовском, Каратабанском, Лебедевском и Селезянском сельских поселениях. Внесение изменений в градостроительную документацию и документацию по планировке территории указанных сельских поселений позволит обеспечить развитие территорий сельских поселений, а также позволит увеличить количество земельных участков для жилищного строительства.

Основным источником финансирования реализации муниципальной программы является бюджет Еткульского муниципального района.

В результате реализации программы градостроительного регулирования на территории Еткульского муниципального района ожидаются следующие эффекты:

- экономические - реализация муниципальной программы позволит обеспечить Еткульский муниципальный район градостроительной документацией, соответствующей требованиям действующего законодательства, вследствие чего увеличатся объемы жилищного строительства;

- инфраструктурные – вслед за увеличением объема жилищного строительства будет развиваться инфраструктура для улучшения качества жизни населения района.

2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере градостроительного регулирования

Целью реализации программы является ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

Задачей программы является подготовка градостроительной документации территорий сельских поселений Еткульского муниципального района, которая включает в себя следующие мероприятия:

- внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района;
- подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в юго-восточной части с.Селезян;
- подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Каратабанского сельского поселения»;
- подготовка проекта «Генерального плана Бектышского сельского поселения»;
- подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Белоусовского сельского поселения»;
- подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Лебедевского сельского поселения».

Основные приоритеты муниципальной программы определены государственной программой Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации в Челябинской области», Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 г. N 3268-р. В связи с этим одним из ключевых направлений Стратегии определено формирование новой градостроительной политики.

3. Сведения о взаимоувязке со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ

Муниципальная программа направлена на продолжение реализации государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» (в ред. Постановлений Правительства Челябинской области от 01.04.2024 N 232-П, от 05.07.2024 N 412-П, от 27.09.2024 N 548-П). Целевым показателем программы является:

- увеличение количества сельских поселений, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства и предусматривающей развитие территорий для жилищного строительства.

4. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере градостроительного регулирования

В рамках муниципальной программы обозначена цель «ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования». Решение данной задачи осуществляется следующими способами: подготовка проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Еткульского муниципального района; подготовка проектов планировки и проектов межевания территории сельских поселений Еткульского муниципального района. Результат «поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии» достигается за счет бюджета Еткульского муниципального района.

II. Паспорт
муниципальной программы (комплексной программы) «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»

1. Основные положения

Куратор муниципальной программы (комплексной программы) (фамилия, имя, отчество, должность)	Кучерук Денис Игоревич первый заместитель главы Еткульского муниципального района
Ответственный исполнитель муниципальной программы (комплексной программы)	Управление строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района
Период реализации муниципальной программы (комплексной программы) (сроки и этапы)	2025-2030 гг.
Цель (цели) муниципальной программы (комплексной программы)	Ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования
Направления (подпрограммы) муниципальной программы (комплексной программы)	Отсутствуют
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации муниципальной программы (комплексной программы)	2400,00 тыс. рублей
Связь с национальными целями развития Российской Федерации / государственной программой Российской Федерации / государственной программой Челябинской области	Государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации в Челябинской области»

2. Показатели муниципальной программы (комплексной программы)

[illegible]

Цель. Ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования														
1.	Количество территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства и предусматривающей развитие жилищного строительства	МП	убывание	ед.	5	2	2	2	1	1	1	-	Управление строительства и архитектуры	Отсутствует

3. Прокси-показатели муниципальной программы (комплексной программы) в 2025 году

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения	Базовое значение	Значение показателя по кварталам/месяцам				Ответственный за достижение показателя
					март	июнь	сентябрь	год	
	Прокси-показатели не устанавливаются	-	-	-	-	-	-	-	-

4. План достижения показателей муниципальной программы (комплексной программы) в 2025 году

№ п/п	Цели / показатели	Уровень показателя	Единица а	Плановые значения по месяцам											На конец 2025 года
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	

п			измерен ия												
	Цель. Ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования														
1.	Количество территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства и предусматривающей развитие жилищного строительства	МП	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2

5. Структура муниципальной программы (комплексной программы)

№п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
	Муниципальная программа (комплексная программа) «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»		
	Муниципальная программа (комплексная программа) «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»		
	Ответственный за реализацию: Управление строительства и архитектуры администрации	срок реализации 2025–2030	

	Еткульского муниципального района		
	Подготовка градостроительной документации для территорий Еткульского муниципального района	Увеличение количества территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства жилищного строительства и предусматривающей развитие жилищного строительства	Общее количество территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства жилищного строительства и предусматривающей развитие жилищного строительства

6. Финансовое обеспечение муниципальной программы (комплексной программы)

Наименование муниципальной программы (комплексной программы), структурного элемента / источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
Муниципальная программа «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района» (всего), в том числе:	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	2400,00
бюджет Еткульского муниципального образования	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	2400,00
Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	2400,00
1. Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	400,00
2. Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в юго-восточной части с.Селезян	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00
3. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Каратабанского сельского поселения»	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00
4. Подготовка проекта «Генерального плана Бектышского сельского поселения»	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	400,00
5. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Лебедевского сельского поселения»	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00	400,00
6. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Лебедевского сельского поселения»	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	400,00

комплекса процессных мероприятий

1. Общие положения

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

3. Прокси-показатели комплекса процессных мероприятий в 2025 году

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения	Базовое значение	Значение показателя по кварталам/месяцам				Ответственный за достижение показателя
					март	июнь	сентябрь	год	
	«Подготовка градостроительной документации для территорий Еткульского муниципального района»								
	Прокси-показатели не	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измери- я	Плановые значения по месяцам											На конец 2025 года
				01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Характеристика	Един ица измер ения	Базов ое значе ние	Значение показателя по годам					
					2023 год	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Задача «Подготовка градостроительной документации для территорий Еткульского муниципального района»											

1	Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района	Осуществление текущей деятельности	Увеличение количества территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства жилищного строительства и предусматривающей развитие жилищного строительства	ед	5	1	1	1	0	0	1
2	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в юго-восточной части с.Селезян	Осуществление текущей деятельности	Увеличение количества территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства жилищного строительства и предусматривающей развитие жилищного строительства	ед	0	1	0	0	0	0	0
3	Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Каратабанского сельского поселения»	Осуществление текущей деятельности	Увеличение количества территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства жилищного строительства и предусматривающей развитие жилищного строительства	ед	0	0	1	0	0	0	0

4	Подготовка проекта «Генерального плана Бектышского сельского поселения»	Осуществление текущей деятельности	Увеличение количества территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства жилищного строительства и предусматривающей развитие жилищного строительства	ед	0	0	0	1	0	0	0
5	Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Белоусовского сельского поселения»	Осуществление текущей деятельности	Увеличение количества территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства жилищного строительства и предусматривающей развитие жилищного строительства	ед	0	0	0	0	1	0	0
6	Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Лебедевского сельского поселения»	Осуществление текущей деятельности	Увеличение количества территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства жилищного строительства и предусматривающей развитие жилищного строительства	ед	0	0	0	0	0	1	0

6. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. руб.						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего

Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	2400,00
1. Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	400,00
2. Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в юго-восточной части с.Селезян	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00
3. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Каратабанского сельского поселения»	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00
4. Подготовка проекта «Генерального плана Бектышского сельского поселения»	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	400,00
5. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Белоусовского сельского поселения»	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00	400,00
6. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Лебедевского сельского поселения»	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	400,00
Бюджет Еткульского муниципального района	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	2 400,00

7. План реализации комплекса процессных мероприятий

Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель	Вид подтверждающего документа	Информационная система (источник данных)
Задача «Подготовка градостроительной документации для территорий Еткульского муниципального района»				
Наименование мероприятия (результат)	X	Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	
1. Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района в году реализации 2025				
Контрольная точка	31.12.2025			
2. Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в юго-восточной части с.Селезян в году реализации	X	Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	

2025				
Контрольная точка	31.12.2025			
3. Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района в году реализации 2026		Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	
Контрольная точка	31.12.2026			
4. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Каратабанского сельского поселения» в году реализации 2026	X	Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	
Контрольная точка	31.12.2026			
5. Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района в году реализации 2027		Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	
Контрольная точка	31.12.2007			
6. Подготовка проекта «Генерального плана Бектышского сельского поселения» в году реализации 2027	X	Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	
Контрольная точка	31.12.2027			
7. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Белоусовского сельского поселения» в году реализации 2028	X	Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	
Контрольная точка	31.12.2028			
8. Подготовка проекта «Внесение изменений в генеральный план Лебедевского сельского поселения» в году реализации 2029	X	Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	
Контрольная точка	31.12.2029			
9. Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района в году реализации 2030		Управление строительства и архитектуры	Утвержденная градостроительная документация	
Контрольная точка	31.12.2030			

Сведения

о методике расчета показателей муниципальной программы (комплексной программы), комплексов процессных мероприятий

№ п/п	Наименование показателя, единица измерения	Методика расчета показателей либо ссылка на документ, устанавливающий методику расчета показателя	Источник получения информации о показателях	Срок представления отчетной информации
I. Муниципальная программа (комплексная программа) «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»				
Комплекс муниципальных мероприятий «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»				
1	Количество территорий Еткульского муниципального района, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства и предусматривающей развитие жилищного строительства	Показатель определяется как количество сельских поселений, обеспеченных градостроительной документацией, выполненной в соответствии с требованиями действующего законодательства и предусматривающей развитие территорий для жилищного строительства за отчетный период	Утвержденная градостроительная документация	Ежегодно

Реестр документов

№ п/п	Тип документа	Вид документа	Наименование документа	Реквизит ы	Разработчик	Гиперссылка на текст документа
Муниципальная программа (комплексная программа) «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»						
1	Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы	Постановление администрации Еткульского муниципального района	Постановление администрации Еткульского муниципального района	X	Управление строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района	
2	Паспорт муниципальной программы	Постановление администрации Еткульского муниципального района	Постановление администрации Еткульского муниципального района	X	Управление строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района	
Комплекс процессных мероприятий «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»						
3	Паспорт комплекса процессных мероприятий «Поддержание системы градостроительного регулирования в рабочем состоянии на территории Еткульского муниципального района»	Постановление администрации Еткульского муниципального района	Постановление администрации Еткульского муниципального района	X	Управление строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района	